

売却相談申込書(無料査定依頼書)

★この度は、ハウズドゥ！をお選び頂き、誠に有難う御座います。
当アンケートは、お客様自身にご納得のいく不動産のご売却をして頂く上で必要な項目になります。お手数ですが、わかる範囲でご記入をお願い致します。

記入日	年	月	日()
受付担当	記入属性	ご主人 奥様 両親 子供 友人	
次回AP	月	日	AM・PM <査定書提出・その他>
備考()			

尚、当アンケートはできる限りご家族皆様でご記入下さい。

Q1 本日は、何をご覧になってご来店もしくはご連絡頂きましたか？(複数回答可)

- | | | |
|-------------------|-------------------|------------------|
| a.新聞折込チラシ | b.新聞広告 | c.住宅情報誌(名称) |
| d.ポスト投函チラシ(B4サイズ) | e.ポスト投函チラシ(B5サイズ) | f.テレビ |
| g.ラジオ | h.ハウズドゥホームページ | i.その他ホームページ(名称) |
| j.友人からの紹介(ご紹介者様) | k.通りがかり | l.その他() |

Q2 どちらの新聞もしくはフリーペーパー(無料誌)をご愛読ですか？(複数回答可)

- | | | | | | |
|----------------|------|------|------|------------|------|
| a.朝日 | b.毎日 | c.読売 | d.産経 | e.地方紙(名称) | f.日経 |
| g.フリーペーパー(名称) | | | | | |
| | | | | h.その他(名称) | |

Q3 不動産の広告はよく見えますか？

- a.集めている b.よく見る c.たまに見る d.あまり見ない e.ほとんど見ない

Q4 これまでに不動産のご売却の経験はありますか？

- a.ない b.ある(約 回)

Q5 ご売却を検討される際に、担当よりアドバイスがほしいことはありますか？(複数回答可)

- | | | |
|----------------------|-----------------|------------------------|
| a.近隣の売買取引状況 | b.不動産を売却するまでの流れ | c.販売価格に関するアドバイス |
| d.売却時期(月頃までには売却したい) | e.現在売り出し中物件の説明 | f.初めての不動産売却のため色々教えて欲しい |
| g.税金に関する知識 | h.住み替えをするための知識 | i.その他() |

Q6 今回、不動産の価格査定をしようと検討されるようになったキッカケをお聞かせ下さい。(複数回答可)

- | | |
|---|------------------|
| a.現在の住まいに不満があり、住み替えたいと思った(間取り・使い勝手・立地条件・陽当たり・交通便利・近隣トラブル) | d.とりあえず価格が知りたかった |
| b.不要になっている不動産があったため | e.実家に帰ることになった |
| c.実家に帰ることになった | f.急に資金が必要になった |
| e.たまたまチラシが入っていて興味を持った | g.住宅ローンの返済で悩んでいる |
| h.その他() | |

Q7 不動産を売却されるに当たって、重視される点がありますか？(複数回答可)

- | | | | |
|---------------|---------|---------|--------------------|
| a.査定価格 | b.売却価格 | c.売却時期 | d.秘密厳守(近くに知られたくない) |
| e.次の住み替え先の不動産 | f.営業の対応 | g.会社の体制 | h.購入頂くお客様の状況 |
| i.その他() | | | |

Q8 今までに、他社不動産会社にてご売却の相談をされたことはありますか？

- a.ない b.ある(約 社) 宜しければどちらの会社様にご相談されたかお聞かせ下さい()

Q9 今までに、価格査定書を作成してもらったことはありますか？(複数回答可)

- | | |
|--------------------------|--------------------------|
| a.以前に不動産会社に作成してもらったことがある | b.鑑定士等に依頼して作成してもらったことがある |
| c.価格査定書を見たことはある | d.一度もない |

Q10 今までに、売却する際の流れをお聞きになったことはありますか？

- a.以前に不動産会社で聞いたことはある b.聞いたことはないがある程度知っている c.聞いたことはない

Q11 今までに、今回ご相談頂く不動産の売却活動を実施されたことはありますか？

- a.以前に売却活動をしていた(販売価格 万円) b.今も売却活動をしてもらっている(販売価格 万円) c.今回が初めて

Q12 不動産の売却をご決断される際に、特別にご相談をされる方はおられますか？(複数回答可)

- | | | | |
|--------------|-----------|-----------|---------------|
| a.家族全員では相談する | b.両親に相談する | c.親類に相談する | d.専門家に相談する() |
| e.知人や友人に相談する | f.特にはいない | g.その他() | |

調査不動産の概要					
不動産の所在地	□ 現在の住所と同じ				
土地(専有)面積	m ² 坪	お部屋の間取り	K DK LDK SLDK	ローン残債	万円
建物(バルコニー)面積	m ² 坪	改装内容		販売希望価格	万円
建築年月	年 月 築	おススメポイント			

ご相談者様					
現在の住まい	①持家(一戸建・マンション) ④家族所有(一戸建・マンション)	②賃貸(一戸建・マンション・アパート) ⑤公営住宅	③社宅 ⑥その他()	ご家族	大人 名 子供 名
フリガナ			TEL	— —	
お名前	様 (歳)		FAX	— —	
ご住所	〒 —		E-mail	@	
			所有者様との関係	本人	配偶者 親族 知人

※アンケートにご協力ありがとうございました。お客様から頂戴した個人情報の取り扱いには細心の注意を致します。法令に基づく、情報開示を求められた場合を除いて、第三者に開示することは一切ありません。