



入居中のこと



こんな時は必ず連絡してください

- 旅行や出張で長期不在にするときは、当社に届出をするようにしてください
- 室内の様様替えなどで原状を替えたい、重量物を設置したい時、エアコンなど設備機器の取り付けを考えている時は前もって当社に相談してください



家賃の支払い方法



家賃の支払いは契約書に記載どおりの方法で行なってください

家賃の支払いが遅れますと、損害遅延金が発生したり、契約が解除になったりする場合があります



防災について

火災

就寝時、外出時の火元の確認をはじめ、たばこの消し忘れ、暖房器具のつけっぱなしなどに注意してください。

- たばこの消し忘れは常に火災原因の上位です。寝たばこは特に注意してください
- 暖房器具を使用する際は、寝具や衣類などから離しておくようにしてください
- バルコニーなどは非常用の通路となりますので、物を放置しないでください



盗難

玄関ドアはもちろん、ベランダやトイレ、浴室の窓なども施錠チェックを忘れずに！

窃盗のプロは、窓の大小は問わず侵入してきます。長期にわたって留守にする時は、新聞の配達を止めるなどの気配りをしてください。



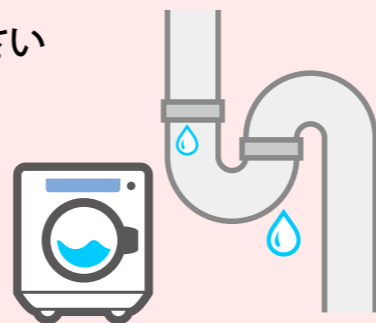
鍵を紛失した場合は直ちにご連絡ください。有料にて、シリンダ交換をいたします。

漏水

洗濯機や浴室から水が漏れると階下に迷惑がかかります。水道栓の開閉、ホースの差し込み、排水管の詰まりなどの管理はしっかりと行いましょう！

- 洗濯機の排水ホースは排水口にきちっと差し込んでください
- キッチン、浴室などの排水口はこまめに掃除してください
- 油、ゴミ、生理用品などは絶対に流さないでください
- ベランダでの植木の水やりにも注意してください

詰まり・水漏れがある場合は管理会社へ連絡してください。



震災

非常時に備えて持ち出し品を準備しておきましょう！

減災グッズチェックリストは、下記ホームページからダウンロードできます。
阪神・淡路大震災記念人と防災未来センター(<https://www.dri.ne.jp/>)

